

Oggetto: Lavori di ristrutturazione della porzione di fabbricato di Villa Colombella che ha subito danni in seguito al sisma del 2016.

Il Dirigente

- Vista Determina 19/2017, prot. 1220 del 14/02/2017, con la quale si affida l'incarico di progettazione e direzione lavori di messa in sicurezza della porzione di fabbricato di Villa Colombella, all'epoca temporaneamente inagibile, all'ing. Giuseppe Latini, C.F. LTNGPP52H05D745T, P.IVA 01102440540, con recapito professionale in via Sandro Pertini, 19 – 06080 Bastia Umbra (PG);
- Visto il certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori in oggetto redatto dall'ing. Latini;
- Considerata la necessità di procedere alla riparazione definitiva dei danni causati dal terremoto effettuando dei lavori di ristrutturazione definitivi ed eliminando le opere provvisorie eseguite con i precedenti lavori di messa in sicurezza;
- Visto l'ordine di servizio n. 11 del 28.02.2018, relativo ai danni del sisma del 2016, di sostituzione del RUP dall'ing. Francesco Giampà all'arch. Camilla Bianchi;
- Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*";
- Visto il D.lgs n. 42/2004 (Codice dei beni Culturali);
- Visto il Decreto della Direzione Regionale dei beni culturali e paesaggistici dell'Umbria di dichiarazione di interesse culturale, ai sensi dell'art. 10 c. 1 del D.lgs. 42/04, in relazione a tutto il complesso immobiliare di Villa Colombella;
- Considerato che i lavori in oggetto sono stati sommariamente stimati dal RUP in euro 20.000,00;
- Vista la determinazione del corrispettivo a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (effettuata ai sensi del D.M. 17/06/2016), predisposta dal RUP in relazione ai lavori in oggetto, che prevede la presenza di un restauratore e che quantifica l'importo in euro 5.581,89, oltre euro 1.395,47 per spese generali di studio, per un totale pari ad euro 6.977,36;
- Visto l'art. 37 (*Aggregazione e centralizzazione delle Committenze*) del D.lgs n. 50 del 18/04/2016, che consente alle stazioni appaltanti, fermo restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, di procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40 mila euro e di lavori di importo inferiore a 150 mila euro;
- Visto l'art. 36 (*Contratti sotto soglia*) del D.lgs n. 50/2016, che consente, per affidamenti di importo inferiore ad Euro 40.000,00, l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- Visto il Decreto 2 dicembre 2016, n. 263 del MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI – "Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi ad incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";
- Visto il Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati, adottato con Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 22/08/2017 n. 154;
- Visto il Regolamento recante "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni di Direttore dei lavori e Direttore dell'esecuzione", adottato con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti n. 49 del 7/03/2018;

Tenuto conto delle Linee guida dell'ANAC attuative del Codice dei Contratti ed in particolare della Linea Guida n. 1, del 14 settembre 2016, relativa ai servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria, aggiornata al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018;

Richiamati:

- gli articoli 1 e 23 dello Statuto dell'Università per Stranieri che affermano l'autonomia didattica, organizzativa e contabile dell'Ateneo ed in particolare l'art. 27 delle disposizioni Comuni, Transitorie e Finali, relativo ai regolamenti con particolare riguardo al Regolamento di amministrazione e contabilità che disciplina i criteri di gestione, le relative procedure amministrative e finanziarie;
- il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità, emanato con D.R. n. 257 del 21/11/2012 ed in particolare gli articoli 4, 16 e 23;
- la deliberazione n. 1 del 19 dicembre 2017, con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di Previsione 2018;

Visto l'Elenco operatori predisposto dalla Regione Umbria dei professionisti da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di importo inferiore ad euro centomila;

Visto l'art. 3 comma 2 del "Regolamento per l'individuazione dei professionisti da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di importo inferiore a centomila euro in caso di utilizzo dell'Elenco operatori predisposto dalla Regione Umbria", emanato con D.R. n. 185 del 25 maggio 2017, che consente il suo utilizzo anche per affidamenti diretti;

Visto il preventivo presentato dall'ing. Giuseppe Latini, legale rappresentante della Tecnostudio Professionisti Associati, Via Sandro Pertini, 19 - 06083 Bastia Umbra (PG) - CF/PI 01102440540, prot. n. 8777 del 09/10/2018, in relazione al lavoro in parola recante l'offerta (comprensiva delle spese generali di studio) pari ad euro 5.930,76 IVA esclusa;

Considerato che Tecnostudio Professionisti Associati è inserito nell'elenco degli operatori economici della Regione dell'Umbria;

Vista l'autocertificazione del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice dei contratti, presentata da Tecnostudio Professionisti Associati;

Accertato il possesso da parte dell'operatore economico di tutti i requisiti auto-dichiarati;

Sentito il Responsabile del Procedimento che ritiene congrua l'offerta contenuta nel preventivo sopra citato presentato da Tecnostudio Professionisti Associati, Via Sandro Pertini, n. 19 - 06083 Bastia Umbra (PG) CF/PI 01102440540, prot. n. 8777 del 09/10/2018, in relazione al servizio in parola;

Considerata l'esperienza maturata dall'ing. Latini nello svolgimento dell'incarico precedente relativo alla messa in sicurezza dell'edificio in oggetto;

Considerato che la prestazione sopra citata, effettuata dall'ing. Latini, è stata portata a termine con pieno soddisfacimento dell'Amministrazione;

Considerato che la somma degli importi dell'incarico precedente e dell'attuale, non supera la soglia dei 40.000,00 euro e pertanto non è tale da modificare la procedura di affidamento diretto dell'appalto;

Visto il modesto importo del preventivo rapportato al limite massimo consentito, inferiore ai 40 mila euro;

Vista la Legge 24 luglio 2018, n. 89, conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55, recante ulteriori misure urgenti a favore delle popolazioni dei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

Considerata l'opportunità di beneficiare dei contributi per la ricostruzione entro i termini di proroga concessi dalla sopra citata legge e pertanto entro il 31 dicembre 2018;

Al fine del perseguimento dell'economicità, dell'efficacia e dell'efficienza del procedimento amministrativo, considerata la maggiore snellezza e celerità dell'affidamento diretto;



Vista la previsione di budget, pari ad euro 35.000,00, effettuata dall'allora RUP incaricato, ing. Francesco Giampà, in relazione ai lavori in oggetto e disponibile alla voce A.C.02.08.03.01 e che si rende necessario, in ragione della tipologia dei lavori, contabilizzarla al capitolo A.A. 01.02.01 "Immobili e terreni";

Considerato che la spesa complessiva pari ad euro 5.930,76, oltre IVA pari ad euro 1.304,77, per un totale pari ad euro 7.235,53 I.V.A. compresa, graverà sul Bilancio Unico dell'Ateneo 2018, progetto contabile "Lavori relativi al sisma 2016 a Colombella", Conto A.A. 01.02.01 "Immobili e terreni";

DETERMINA

- di procedere all'affidamento diretto del servizio in oggetto, affidando l'incarico a Tecnostudio Professionisti Associati, Via Sandro Pertini, n. 19 - Bastia Umbra (PG) - CF/PI 01102440540, per una spesa totale di euro 5.930,76, IVA esclusa;
- di autorizzare l'Area Risorse finanziarie a procedere alla opportuna variazione al Bilancio di Previsione 2018 e a far gravare la spesa pari a euro 5.930,76, oltre ad IVA per euro 1.304,77, per un totale pari ad euro 7.235,53 IVA compresa, sul progetto contabile "Lavori relativi al sisma 2016 a Colombella", Conto A.A. 01.02.01 "Immobili e terreni".

Il Dirigente dell'Area Servizi Generali e CVCL

f.to dott. Simone Olivieri