



Oggetto: Affidamento diretto per i lavori di messa in sicurezza di una porzione di fabbricato di Villa Colombella Perugia, di proprietà dell'Università per Stranieri di Perugia, dichiarato temporaneamente inagibile dal Sindaco del Comune di Perugia con ordinanza n. 1281 del 24.11.2016. CIG n. ~~Z491E96B3A~~

Il Dirigente

Vista l'ordinanza n. 1281 del 24.11.2016 del Sindaco del Comune di Perugia, nella quale veniva dichiarata la temporaneamente inagibilità di una porzione di fabbricato di Villa Colombella + Perugia;
Accertata la necessità di eseguire il lavoro in oggetto;

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visto l'art. 37 (Aggregazione e centralizzazione delle Committenze) del D.lgs n. 50 del 18/04/2016, che consente alle stazioni appaltanti, fermo restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, di procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40 mila euro e di lavori di importo inferiore a 150 mila euro;

Visto l'art.36 (Contratti sotto soglia) del D.lgs n. 50 del 18/04/2016, che consente, per affidamenti di importo inferiore ad Euro 40.000,00+IVA, l'affidamento diretto adeguatamente motivato;

Tenuto conto delle recenti Linee guida dell'ANAC attuative del Nuovo Codice dei Contratti ed in particolare della Linea Guida n. 4 del 26 ottobre 2016, relativa ai contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria

Richiamati:

- gli articoli 1 e 23 dello Statuto dell'Università per Stranieri che affermano l'autonomia didattica, organizzativa e contabile dell'Ateneo ed in particolare l'art. 27 delle disposizioni Comuni, Transitorie e Finali, relativo ai regolamenti con particolare riguardo al Regolamento di amministrazione e contabilità che disciplina i criteri di gestione, le relative procedure amministrative e finanziarie;
- il vigente regolamento di Amministrazione e contabilità, emanato con D.R. n. 257 del 21/11/2012 ed in particolare gli articoli 4, 16 e 23;
- la deliberazione n. 1 del Consiglio di Amministrazione del 20 dicembre 2016, con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione 2017;

Visto l'Ordine di Servizio n. 5 del 30/01/2017 che nomina l'ing. Francesco Giampà Responsabile Unico del procedimento per i procedimenti connessi ai danni del sisma ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016;

Visto il progetto redatto dall'ing. Latini prot. n.2794 del 06.04.2017 ed in particolare il computo metrico estimativo che quantifica i lavori da realizzare per un importo pari ad euro 11.184,84 oltre iva;



Università per Stranieri di Perugia

Vista l'offerta presentata dalla ditta Lunghi s.r.l. via dei Barrocciai n.10, 06081 Fraz. S. Maria degli Angeli-ASSISI (PG) P.IVA n. 00146590542 prot. n. 3231 del 26.04.2017 che offre un ribasso pari al 5.80 % sull'importo a base d'asta di euro 11.184, 84 per cui l'importo dei lavori al netto del ribasso risulta pari ad euro 10.536,12 IVA esclusa;

Visto l'offerta presentata dalla ditta F.lli Fatabbi srl via Rio Grande n. 16 Valfabbrica (PG). CF/02358290548 prot. n. 3230 del 26.04.2017 che offre un ribasso pari al 5.00 % sull'importo a base d'asta di euro 11.184, 84 per cui l'importo dei lavori al netto del ribasso risulta pari ad euro 10.625.60 IVA esclusa;

Accertato che l'offerta presentata dalla ditta Lunghi risulta essere la più bassa;

Sentito il Responsabile del Procedimento che ritiene congrua l'importo offerto dalla ditta Lunghi s.r.l. via dei Barrocciai n.10, 06081 Fraz. S. Maria degli Angeli-ASSISI (PG) P.IVA n. 00146590542 prot. n. 3231 del 26.04.2017 pari ad € 10.536,12 oltre € 2.317,95 per IVA;

Vista le comunicazioni presentate al Comune di Perugia ed alla Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria in data 13.04.2017 ;

Considerata la peculiarità della natura del lavoro da svolgere nell'ambito di un edificio storico tutelato e l'esperienza maturata dalla ditta Lunghi nella categorie OG2;

Visto il modesto importo del preventivo rapportato al limite massimo consentito, inferiore ai 40 mila euro;

Considerato che la spesa complessiva pari ad euro 12.854,07 I.V.A. compresa, trova copertura sul Bilancio Unico dell'Ateneo 2017 Conto A.C. 02.08.03.01 "Manutenzione immobili";

DETERMINA

- di procedere all'affidamento diretto dei lavori in oggetto affidando l'incarico alla ditta Lunghi s.r.l. via dei Barrocciai n.10, 06081 Fraz. S. Maria degli Angeli-ASSISI (PG) P.IVA n. 00146590542 per una spesa totale di euro 12.854,07 IVA compresa;
- di far gravare la spesa di euro 12.854,07 IVA compresa sul Bilancio Unico dell'Ateneo Conto A.C. 02.08.03.01 "Manutenzione immobili"

Il Dirigente dell'Area Servizi Generali e CVCL
(dott. Simone Olivieri)